

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.08.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Идра  
Александровича, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна.,  
именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили  
настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг  
и выполнении работ по содержанию общего имущества от15.03.2023г (далее - Договор) услуги и (или)  
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по  
адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

S= 2400,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	7 682,88
	материалы				446,00
Содержание подвалов					
2	Дезинсекция подвала	ООО "Гигиена"			4132,24
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					
2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления (опрессовка)	5,3	100м	955,15	5062,30
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр силовых установок и подключений: ВРУ, электроснабжение насосного оборудования	1,00	ед.	419,47	419,47
Содержание конструктивных элементов					
4	Очистка водосточной системы (крыша)	ИП Иващенко Е.Ю.			13200,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
5	Натягивание бельевого троса с применением зажимов, талрепов, коушей, переустановка опоры (бетонирование)	АКТ КС-2			4 175,83
	материалы				3 470,26
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2400,90	кв.м	0,50	1 200,45
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Услуги обслуживающей организации					
7	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2400,90	кв.м	2,50	6 002,25
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	28648,26	1 718,90
9	Услуги банка				173,09
	ИТОГО:				47 683,67

2. Всего за период с 01.08.2024г по 31.08.2024г выполнено работ на сумму **47 683,67р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ева Л.И.

ЗАКАЗЧИК